



Wat is een energielabel voor woningen?

Begin 2015 krijgen eigenaren van woningen die nog geen energielabel hebben een voorlopig label van de Rijksoverheid.

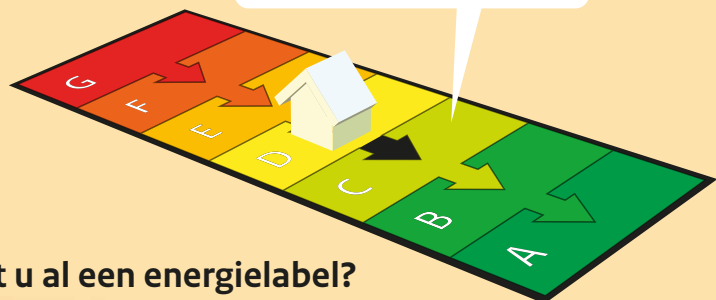
Voor de verkoop, verhuur of oplevering van uw woning heeft u een definitief label nodig.

U kunt dit voorlopige label omzetten naar een definitief label op: www.energielabelvoorwoningen.nl

Besparing

Een energiezuinig huis scheelt maandelijks in de kosten

Afhankelijk van uw gedrag kan een **klasse omhoog** betekenen dat u een **10% lagere** energierekening heeft

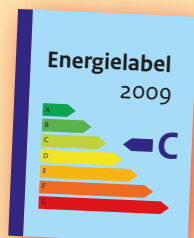


Tien kenmerken

die je als eigenaar online moet doorgeven om het label te kunnen bepalen.



Heeft u al een energielabel?



Dit is tot 10 jaar geldig na opnamedatum. Wijzigingen op dit bestaande label kunt u online doorgeven via www.energielabelvoorwoningen.nl

Weet u niet of u al een energielabel heeft? Kijk dan op www.zoekuwenergielabel.nl

Verplicht

U riskeert een boete die kan oplopen tot € 400 wanneer er geen definitief energielabel is bij de **verkoop, verhuur en oplevering** van uw woning.

De Inspectie Leefomgeving en Transport gaat hierop vanaf 2015 controleren.





Hoe komt u aan een energielabel voor uw woning?

Begin 2015 krijgen de eigenaren van woningen in Nederland, die nog geen energielabel hebben, een **voorlopig** energielabel van de Rijksoverheid. Bij verkoop of verhuur van uw woning bent u verplicht een **definitief label** te overhandigen.

Hoe zet u het **voorlopige** label om naar een **definitief** label?

1. Inloggen



U logt daarvoor in met DIGID op www.energielabelvoorwoningen.nl

2. Controleren en uploaden



Om uw gegevens te controleren kan bewijs worden gevraagd. Welk bewijs wordt aangegeven in de webapplicatie.

3. Beoordelen



Een **onafhankelijke deskundige** controleert op afstand. U kiest deze deskundige zelf via de webapplicatie. De deskundige rekent hiervoor administratiekosten.

4. Definitieve energielabel



Na akkoord van de deskundige is het definitieve energielabel **geregistreerd**. Het definitieve energielabel moet u overhandigen bij de verkoop en verhuur van uw woning.



Verplicht

U riskeert een boete die kan oplopen tot € 400 wanneer er geen definitief energielabel is bij de **verkoop**, **verhuur** en **oplevering** van uw woning.

De Inspectie Leefomgeving en Transport gaat hierop vanaf 2015 controleren.



Zelf checken

Op www.zoekuwenergielabel.nl kunt u zien of uw huis al een energielabel heeft.

